

Subsidieaanvraagformulier voor werken tot behoud van een beschermd goed

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 mei 2024 tot vaststelling van de voorwaarden voor het toekennen van een subsidie voor werken tot behoud van een beschermd goed.

Voor welke werken?

- **onderhouds-** en **restauratiewerken** die nodig zijn voor het goede behoud van een beschermd goed in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest
- de **voorafgaande studies** die nodig zijn om die werken uit te voeren

Wie heeft er recht op?

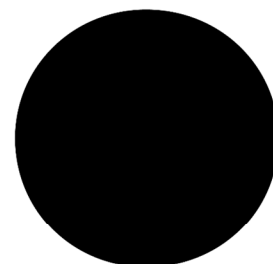
- eigenaars of houders van zakelijk recht op het goed (vruchtgebruik, erfpacht- of opstalrecht)
 - huurders (onder bepaalde voorwaarden)
 - houders van een domeinconcessierecht (onder bepaalde voorwaarden)
- die de werken ten laste nemen

Wanneer moet de aanvraag worden ingediend?

- De aanvraag moet worden ingediend voordat de studies of werken worden uitgevoerd, op straffe van onontvankelijkheid.
- Nadat een stedenbouwkundige vergunning werd afgegeven wanneer die vereist is.

Contact:

Directie Cultureel Erfgoed
urban.brussels – GOD Brussel Stedenbouw en Erfgoed
Arcadia – Kunstberg 10-13 – 1000 BRUSSEL
E-mail: restauratie@urban.brussels
www.erfgoed.brussels





1. Identificatiegegevens van de begunstigde

Kies: A: Natuurlijk persoon of B: Rechtspersoon

A NATUURLIJK PERSOON

MEVROUW

MIJNHEER

ANDERE

Naam: _____

Voornaam: _____

Rijksregisternummer: _____

Straat: _____ nr. _____ bus _____

Postcode: _____ Gemeente: _____

Telefoon of gsm: _____

E-mail: _____

voldoet aan de voorwaarden voor een verhoging (+25 %) als **natuurlijk persoon** wiens gezinsinkomen minder dan 40.000 euro bedraagt (verhoogd met 2.500 euro per persoon ten laste).

B RECHTSPERSOON

NAAM EN MAATSCHAPPELIJKE BENAMING

Naam: _____

Ondernemingsnummer: _____

Vertegenwoordigd door (de gevolmachtigde):

Mevrouw

Mijnheer

Andere

Naam: _____

Voornaam: _____

Functie: _____

Straat: _____ nr. _____ bus _____

Postcode: _____ Gemeente: _____

Telefoon of gsm: _____

E-mail: _____



CONTACTPERSOON: *(indien verschillend van wettelijke vertegenwoordigers)*

Mevrouw

Mijnheer

Andere

Naam: _____

Voornaam: _____

Telefoon of gsm: _____

E-mail: _____

De aanvrager is een openbare begunstigde (bedoeld in art. 1, 6° van het besluit):

gemeente

OCMW

OVM (openbare vastgoedmaatschappij)

instelling of vereniging van instellingen die belast is met het beheer van de materiële belangen van een plaatselijke levensbeschouwelijke gemeenschap toegelaten door de regering

instelling belast met het beheer van de materiële en financiële belangen van de erkende niet-confessionele levensbeschouwelijke gemeenschappen (CAL of UVV)

door de overheden ingerichte of betoelaagde onderwijsinstelling



2. Gegevens met betrekking tot het beschermde goed waarop de aanvraag betrekking heeft

Identificatie van het beschermde goed

Straat: _____ nr. _____ bus _____

Postcode: _____ Gemeente: _____

Eventuele naam: _____

Recht van de begunstigde op het goed:

eigenaar(s) van het goed of houder van een zakelijk recht (vruchtgebruik, erfpacht- of opstalrecht)

vertegenwoordiger van een mede-eigendom (voeg een kopie toe van de beslissing tot mede-eigendom of een kopie van het akkoord van alle mede-eigenaars)

huurder (voeg een kopie of bewijs van huurovereenkomst en toestemming van de verhuurder toe)

houder van een domeinconcessierecht (voeg een kopie of bewijs van de domeinconcessieovereenkomst toe)

Specifieke kenmerken van de aanvraag die aanleiding kunnen geven tot verhoogde subsidies voor particuliere begunstigten

in de beschermde delen van het gebouw is een museum gevestigd dat het hele jaar door toegankelijk is voor het grote publiek.

de hoofdfunctie van het gebouw is al minstens 5 jaar openbaar en de beschermde binnenruimtes zijn het hele jaar door toegankelijk voor het grote publiek voor activiteiten van algemeen belang of van openbare aard. (voeg informatie en documenten toe die deze status aantonen).

reconstructie van verdwenen erfgoedkundige waardevolle elementen.



3. Voorwerp van de aanvraag

Korte beschrijving van de studies, handelingen of werken:

Titel van de aanvraag: beschrijf de belangrijkste opties, de delen van het goed waar er een ingreep plaatsvindt, de aard van de ingrepen zoals onderhoud, vervanging, restauratie, reconstructie, nieuwbouw ...

STUDIES:

WERKEN:

Geschat bedrag:

Het totale geschatte bedrag, exclusief btw, van de studies, werken en erelonen (architect, werfveiligheid, ingenieur ...) bedraagt: € _____

Vergunningen:

referentie van de afgegeven vergunning: _____ /PFU/ _____.

referenties van het erfgoedbeheerplan dat toestemming geeft voor de werken: _____.

de aanvraag betreft handelingen en werken die niet aan een vergunning zijn onderworpen.

Bankrekeningnummer waarop de subsidie moet worden gestort:

IBAN _____ BIC _____

Naam rekeninghouder: _____

(voeg een identiteitsbewijs van de rekeninghouder of een door uw bank verstrekt bankidentiteitsattest (RIB) toe)



4. Aanvullende verklaringen en handtekeningen

Ik heb kennis genomen van de algemene voorwaarden voor de toekenning van deze subsidies.

Ik verbind mij ertoe de verplichtingen ten laste van de begunstigde na te leven of te doen naleven.

Ik verklaar dat de informatie op dit formulier en in de bij de aanvraag gevoegde documenten waarheidsgetrouw en nauwkeurig is.

Datum _____

Handtekening(en)

Bescherming van persoonlijke gegevens

Alle persoonlijke gegevens verzameld via dit formulier zullen worden verwerkt in overeenstemming met het privacybeleid van Urban Brussels. U kunt dit beleid raadplegen [op onze website](#). Deze informatie wordt verzameld in het kader van het beheer van uw subsidieaanvraag en zal uitsluitend voor dit doel worden gebruikt.



5. DOCUMENTEN BIJ TE VOEGEN BIJ UW AANVRAAG

– Rechten op het goed

eigendomsattest of bewijs van ander zakelijk recht

OF voor mede-eigendommen:

een kopie van de beslissing tot mede-eigendom (notulen van de algemene vergadering van mede-eigenaars) of het akkoord van alle mede-eigenaars

OF voor huurders of houders van domeinconcessierechten:

een kopie of bewijs van de huurovereenkomst of de domeinconcessieovereenkomst
de toestemming van de eigenaar

– Verzekeringen

het bewijs dat de vereiste verzekeringen van het beschermde goed werden afgesloten

– Bankidentiteit

identiteitsbewijs van de rekeninghouder of een door uw bank verstrekt bankidentiteitsattest (RIB)

– Documenten met een gedetailleerde beschrijving van de omvang van de studies en/of werken zonder vergunning

voor voorafgaande studies

voor werken zonder vergunning

– Geschatte bedragen

- in het geval van opdrachten zonder overheidsopdracht:

ten minste drie gedetailleerde prijsopgaven van verschillende aannemers of dienstverleners met een prijs voor elke post van de opmetingsstaat (duid de geselecteerde prijsopgave aan)

een prijsopgave indien het geschatte bedrag voor één enkele bestelling minder dan 30.000 euro, exclusief btw, bedraagt voor werken of minder dan 8.500 euro, exclusief btw, voor opdrachten voor aanneming van diensten (studies enz.).

- in het geval van een overheidsopdrachtenprocedure:

het gedetailleerde bestek.

de meetstaat met kostenraming.

de geselecteerde offerte en het analyseverslag van de offertes.

indien beschikbaar, de gunningsbeslissing en documenten die op die datum zijn bijgewerkt.



Aanvullende documenten en informatie

Optioneel voor de volgende gevallen:

- aanvraag tot verhoging (+25 %) als natuurlijk persoon wiens globaal belastbare gezinsinkomen minder dan 40.000 euro bedraagt, verhoogd met 2.500 euro per persoon ten laste.

het (de) laatste aanslagbiljet(ten) van de gezinsleden (personenbelasting).

een gezinssamenstelling van de begunstigde van maximaal drie maanden oud, afgegeven door het gemeentebestuur van de woonplaats.

een verklaring op erewoord geen eigenaar te zijn van enig ander onroerend goed, noch andere uitkeringen of huurgelden te ontvangen.

- toegankelijkheidsovereenkomst om een verhoogd tarief (80 %) voor de reconstructie van elementen met erfgoedwaarde die zijn verdwenen te kunnen genieten.

ik vraag een toegankelijkheidsovereenkomst aan

ik heb een referentie _____ van de toegankelijkheidsovereenkomst die werd ondertekend op _____